



Dott. JACOPO MARIN  
NOTAIO

Repertorio n. 5712 ----- Raccolta n. 4219

VERBALE DI DEPOSITO E PUBBLICAZIONE DI TESTAMENTO OLOGRAFO E

ADESIONE ALLE DISPOSIZIONE TESTAMENTARIE

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventuno, il giorno due del mese di marzo, alle  
ore 18,40 (diciotto virgola quaranta).

In Bologna, via Indipendenza n. 40.

**REGISTRATO A  
BOLOGNA**

Innanzi a me Dottor JACOPO MARIN, Notaio iscritto nel Ruolo

IL 31/03/2021

del Distretto Notarile di Bologna, con residenza in Bologna,

AL N° 15036

alla presenza dei testimoni a me noti ed idonei signori:

SERIE 1T

SCANABISSI BARBARA, nata a Bologna il 21 giugno 1964 e

€ 355,00

domiciliata a Bologna, via dei Sette Leoncini n. 7;

BASSI MARTA, nata a Bologna il 25 settembre 1985 e

domiciliata in Zola Predosa, piazza Di Vittorio n. 6;

sono presenti i signori:

BIAGINI CLEMENTA, nata a Medicina il 22 ottobre 1935 e

domiciliata in Casalecchio di Reno, via del Lavoro n. 33,

codice fiscale BGN CMN 35R62 F083H, che dichiara di essere

vedova;

BARONE LICIA, nata a Bologna il giorno 16 giugno 1967 e

domiciliata in Casalecchio di Reno, via Lercaro n. 7, codice

fiscale BRN LCI 67H56 A944Y, che dichiara di essere

coniugata in separazione dei beni;

BARONE VITTORIO, nato a Terni il 13 marzo 1959 e domiciliato

in Bologna, via San Donato n. 156, codice fiscale BRN VTR

59C13 L117X, che dichiara di essere coniugato in comunione dei beni;

BARONE MASSIMILIANO, nato a Bologna il 20 maggio 1965 e domiciliato in Casalecchio di Reno, via del Lavoro n. 33, codice fiscale BRN MSM 65E20 A944J, che dichiara di essere legalmente separato.

Comparenti della cui identità personale io Notaio sono certo, i quali presenti i testi, mi richiedono la pubblicazione del testamento olografo del compianto signor BARONE EMILIO, nato a Perugia il 6 gennaio 1938, domiciliato in vita in Casalecchio di Reno, che è deceduto in Bologna il giorno 17 dicembre 2020, come risulta dall'estratto riassunto dell'atto di morte rilasciato in data 21 dicembre 2020 dall'Ufficiale dello Stato Civile del Comune di Bologna, estratto che io Notaio allego al presente atto sotto la lettera "A", omessane la lettura per espressa dispensa avutane dai comparenti.

A tal fine, presenti i testi, i comparenti mi consegnano il testamento olografo del signor Barone Emilio, che consiste in un foglio di carta a righe protocollo formato A4, scritto con penna a biro ad inchiostro nero con grafia chiara da mano apparentemente identica, unicamente sulla prima facciata per diciassette righe scritte compresi il luogo e la data costituenti la sedicesima riga e la sottoscrizione costituente la diciassettesima ed ultima riga.

La scheda non presenta abrasioni, nè segni, nè cancellature,  
nè correzioni, nè altre particolarità, ed è del seguente  
letterale tenore:

"Io sottoscritto Emilio Barone nato a Perugia il 06/01/1938

nel pieno possesso delle mie facoltà con il presente atto revoco

ogni mia disposizione precedente e nomino miei eredi

universali mia moglie Clementa Biagini, mio figlio Vittorio Barone

e mia figlia Licia Barone.

Lascio a mia moglie Clementa Biagini a titolo di legato la

proprietà dell'immobile di via del Lavoro 33 a Casalecchio

di Reno (BO) con tutti gli arredi e beni ivi contenuti e la

proprietà della mia quota del negozio di Lido degli Estensi

(FE) in Viale Dante 1.

Lascio a mio figlio Massimiliano Barone a titolo di legato

in sostituzione della quota legittima il diritto di

abitazione sulla casa di Via del Lavoro 33 a Casalecchio di

Reno (BO) ed euro 2.000,00 avendolo già aiutato

economicamente in passato nel pagamento di suoi debiti.

Casalecchio di Reno, 16 Aprile 2020

Emilio Barone"

\*\*\*

Detto testamento, vidimato a norma di legge, viene da me

Notaio allegato al presente atto sotto la lettera "B",

previa lettura da me datane, presenti i testi, ai comparenti.

Indi i costituiti, al fine di definire i reciproci rapporti

ereditari nascenti dalla suddetta successione, prestano piena acquiescenza al suddetto testamento ed alle disposizioni ivi contenute.

Ai fini della trascrizione dei legati testamentari, le parti dichiarano che:

**A)** l'immobile di via del Lavoro n. 33 in Casalecchio di Reno, lasciato per il diritto di abitazione al signor Massimiliano Barone e per il diritto di proprietà alla signora Clementa Biagini, è il seguente:

- porzione del fabbricato sito in Comune di Casalecchio di Reno, alla via del Lavoro n. 33, costituita da un appartamento a piano terra con annessa cantina al seminterrato ed autorimessa pertinenziale al piano seminterrato, oltre a corte pertinenziale esclusiva; beni distinti al catasto fabbricati di detto Comune al foglio 22:

- particella 874, sub 8 graffato con la particella 878, categoria A/3, classe 3, vani 7,5, superficie catastale mq. 147, rendita Euro 910,26, via del Lavoro n. 33, piano S1-T;

- particella 874, sub 22, categoria C/6, classe 4, mq. 20, rendita Euro 151,84, via del Lavoro n. 31 n. 33, piano S1.

In confine con: beni Fantini, parti comuni su più lati, salvo altri;

**B)** l'immobile di Viale Dante 1, Comune di Comacchio (Lido degli Estensi), lasciato - per la quota di un mezzo di spettanza del defunto - alla signora Clementa Biagini, è il

seguinte:

- porzione del fabbricato sito in Comune di Comacchio, alla via Dante n. 1 (catastalmente via Giosuè Carducci), costituita da un negozio al primo piano; beni distinti al catasto fabbricati di detto Comune al foglio 69:

- particella 428, sub 6, categoria C/1, classe 8, superficie catastale mq. 62, rendita Euro 2.555,22, via Giosuè Carducci n. 1, piano 1.

In confine con: beni Biagini, beni Felletti, parti comuni, salvo altri.

Io Notaio ho letto, presenti i testi, ai comparenti che lo hanno approvato, questo atto dattiloscritto con macchina elettronica a caratteri di stampa indelebili da persona di mia fiducia e completato di mia mano su due fogli per cinque pagine intere e sin qui della sesta e che viene sottoscritto dai comparenti, dai testimoni e da me Notaio, essendo le ore 19,10 (diciannove virgola dieci).

Firmato Biagini Clementa

Firmato Licia Barone

Firmato Barone Vittorio

Firmato Barone Massimiliano

Firmato Barbara Scanabissi teste

Firmato Marta Bassi teste

Firmato Jacopo Marin notaio



Allegato A

al n. 1219

di raccolta

## COMUNE DI BOLOGNA

Servizi Demografici

### ESTRATTO RIASSUNTO DI ATTO DI MORTE

(rilasciato ai sensi degli artt. 106 e 108 del D.P.R. 3.11.2000, n. 396)

Nel REGISTRO DELLO STATO CIVILE dell'anno 2020

trovasi l'atto portante il numero 2535 parte 2 serie B/1

DAL QUALE RISULTA:

BARONE EMILIO

nato il 06/01/1938 a Perugia  
atto iscritto a Perugia N. 32-1  
coniugato con BIAGINI CLEMENTA

M O R I'

IL GIORNO 17 DEL MESE DI DICEMBRE DELL'ANNO 2020  
in Bologna alle ore 21,52

21/12/2020

L'UFFICIALE DELLO STATO CIVILE

(Daniela Faletra)

E00092236

Io sottoscritto Emilio Borone nato a Perugia il 06/11/1938  
 nel pieno possesso delle mie facoltà con il presente atto renovo  
 ogni mia disposizione precedente e nomino miei eredi  
 universali mia moglie Clementa Biagini, mio figlio Vittorio Borone  
 e mia figlia Licia Borone.

Lascio a mia moglie Clementa Biagini a titolo di legato la  
 proprietà dell'immobile di via del Lavoro 33 a Coaleccchio  
 di Reno (Po) con tutti gli arredi e beni in contenuto e la  
 proprietà della mia quota del negozio di Jolo degli Etruschi  
 (Re) in Viale Dante, 1.

Lascio a mio figlio Massimiliano Borone a titolo di legato  
 in sostituzione della quota legittima il diritto di  
 abitazione sulla casa di via del Lavoro 33 a Coaleccchio di  
 Reno (Po) al cui 200902 anagrafo già aiutato  
 economicamente in passato nel pagamento dei suoi debiti.

Coaleccchio di Reno, 16 aprile 2020

Emilio Borone

Biagini Clementa

Mario Rossi teste

Licia Borone

Borone Vito

pepini

Barbara Scandola teste

Biagini Clemente

Manfredi teste

Lire Barone

Panza Uffizi

me R.

Barbara Scandizzi teste

