



TRIBUNALE DI BOLOGNA

Ufficio Esecuzioni Immobiliari

SOSPENSIONE ATTIVITA' DI VISITA AGLI IMMOBILI IN ASTA GIUDIZIARIA DAL 16/11/2020 AL 17/12/2020

Il Giudice dell'Esecuzione,

in relazione agli sviluppi della diffusione della pandemia da COVID-2019, avuto riguardo al DPCM del 03/11/2020 recante "ulteriori disposizioni attuative del D.L. 25/03/2020 n. 19, convertito con modificazioni dalla legge 25/05/2020 n. 35" **sulle restrizioni da applicare alla cd. "zona arancione"**; viste le ordinanze del Ministro della Salute del 4 e del 10 novembre 2020, pubblicate in gazzetta ufficiale n. 276 del 5/11/2020 e n. 280 del 10/11/2020 e l'ordinanza del Presidente della Giunta Regionale dell'Emilia Romagna n. 216 del 12/11/2020 sulle ulteriori misure restrittive da adottare per l'intero territorio regionale dal 14/11/2020 al 03/12/2020;

DISPONE

- la sospensione dal 16/11/2020 al 17/12/2020 dell'attività di accesso agli immobili pignorati da parte degli interessati all'acquisto. In sostituzione della verifica/visita in loco del cespite da parte dei richiedenti sarà realizzato dal custode giudiziario un video rappresentativo dell'immobile in asta, della sua intera consistenza con riprese interne ed esterne in modalità inviabile a mezzo smartphone e/o tablet direttamente all'utente interessato/richiedente;
- nel periodo di cui sopra si specifica che il custode giudiziario è da considerarsi sempre autorizzato "per ragioni di lavoro" in ossequio ad un provvedimento emesso dell'autorità giudiziaria ad accedere agli immobili pignorati per la creazione di video pubblicitari dell'immobile e per le altre attività collegate all'incarico anche di natura prettamente conservativa da non considerarsi sospese – se non per altra causa -;

Il presente provvedimento, avente valore provvisorio ed urgente, potrà essere oggetto di modifica, integrazione o proroga anche a seguito di diverse disposizioni del Presidente del Tribunale di Bologna o delle autorità sanitari e/o governative competenti

Si comunichi a tutti gli ausiliari a mezzo e mail, si pubblichi sul sito www.intribunale.net

Bologna, 16/11/2020

Il Giudice dell'Esecuzione
Dott. Maurizio Atzori

Depositato in cancelleria
il 16/11/2020
IL FUNZIONARIO GIUDIZIARIO
(Dr.ssa Maria MURANO)

