

**TRIBUNALE DI BOLOGNA**  
**CANCELLERIA FALLIMENTARE**

**\*\*\* \*\* \*\*\***

**INTEGRAZIONE ALLA RELAZIONE DEL**  
**PROFESSIONISTA e ATTESTAZIONE DI**  
**FATTIBILITA'**

**ex art. 15 comma 6 e art. 9 comma 2, L. n.3/2012**

**in relazione alla proposta di accordo di composizione**  
**della crisi ex art. 7 e seguenti della L. n. 3/2012**

**presentata da**

**FLORA 2000 VIVAI SOCIETA' AGRICOLA S.S.**

**con sede in Budrio (BO) Via Zenzalino Sud n. 19/4**

**C.F.: - P.IVA 03190061204**

**\*\*\* \*\* \*\*\***

Il sottoscritto Morelli Mauro, dottore commercialista – revisore contabile iscritto all’Albo dei Dottori Commercialisti e degli esperti contabili della Provincia di Bologna, (C.F.: MRLMRA47R21A944P), con studio in Bologna, Via Galliera n. 4, tel. 051/223336, fax 051/260318, indirizzo e-mail: [mauro.morelli@delphiassociati.it](mailto:mauro.morelli@delphiassociati.it), indirizzo PEC: [mauro.morelli@pec.dibiasemorelli.it](mailto:mauro.morelli@pec.dibiasemorelli.it),

### **PREMESSO CHE**

- in data 27 aprile 2018 Flora 2000 Vivai Società Agricola S.S. (d’ora in poi anche “*Flora 2000*”, la ”*Società*”, la “*ricorrente*”), nella persona del signor Pagani Andrea, C.F.: PGN NDR 72T06 B249P, residente in Budrio (BO), Via Zenzalino n. 35 ha depositato ricorso contenente proposta di accordo con i creditori per la composizione della crisi da sovraindebitamento ex art. 6 legge 3/2012;
- in data 11 maggio 2018 il Giudice Delegato Anna Maria Rossi ha ordinato di integrare la proposta, il piano, l’attestazione e la documentazione, con riferimento alle persone dei soci Pagani Andrea e Pagani Michela, illimitatamente responsabili, ed, in particolare, ha chiesto di rappresentare le componenti attive e passive del proprio patrimonio (elenco degli eventuali creditori personali, elenco dei beni e diritti dei soci, dichiarazione dei redditi degli ultimi tre anni, certificato di stato di famiglia) oltre all’elenco delle spese correnti necessarie al mantenimento proprio e della propria famiglia, e alla dichiarazione circa gli atti di disposizione compiuti nel quinquennio;
- è in corso di deposito integrazione al ricorso per l’ammissione alla procedura di composizione della crisi da sovraindebitamento di Flora 2000;

**DEPOSITA**

**INTEGRAZIONE ALLA RELAZIONE DEL  
PROFESSIONISTA e  
ATTESTAZIONE DI FATTIBILITA’  
ex art. 15 comma 6 e art. 9 L. n. 3/2012.**

## INDICE

1.	LA SITUAZIONE PATRIMONIALE E REDDITUALE DEI SOCI.....	5
	<i>1.1. PAGANI MICHELA</i> .....	5
	<i>1.2. PAGANI ANDREA</i> .....	7
2.	LE SPESE CORRENTI PER IL PROPRIO MANTENIMENTO .....	9
3.	ATTI DI DISPOSIZIONE COMPIUTI NEGLI ULTIMI CINQUE ANNI ..	11
4.	ATTIVITA' OCC .....	13
	<i>4.1. DOCUMENTAZIONE ESAMINATA</i> .....	13
	<i>4.2. ULTERIORI VERIFICHE</i> .....	15
5.	MODIFICHE AL PIANO DI RISTRUTTURAZIONE DEI DEBITI .....	19
6.	GIUDIZIO IN MERITO ALLA VERIDICITA' DEI DATI.....	19

# **1. LA SITUAZIONE PATRIMONIALE E REDDITUALE DEI SOCI**

## ***1.1. PAGANI MICHELA***

### **Stato di famiglia**

Dall'analisi dell'integrazione al ricorso e dalla documentazione consegnata e reperita dal sottoscritto emerge che la signora Pagani Michela risiede, unitamente ai due figli, in un appartamento sito in Castenaso (BO) in Via Dorando Petri n. 2 di proprietà dell'ex marito dal quale è separata.

Il nucleo familiare è pertanto composto da tre persone e ciò emerge anche dallo stato di famiglia.

Il sottoscritto ha preso visione del verbale di comparizione degli ex coniugi del 9 dicembre 2013 (l'omologa della separazione consensuale è avvenuta in data 23 dicembre 2013), dal quale risulta che la casa coniugale è stata assegnata alla signora Pagani Michela, che i figli minori risiedono con la madre e che, a titolo di contributo al mantenimento dei figli verranno corrisposte alla madre euro 300 mensili. Dal verbale emerge inoltre che le spese sanitarie, scolastiche sportive, extrascolastiche legate all'educazione dei figli saranno sostenute da ciascun genitore in misura pari al 50%. Non è previsto assegno di mantenimento.

### **Situazione reddituale**

Dall'1/9/2016 la signora Pagani è stata assunta alle dipendenze della società Gravel srl con sede in Castenaso (BO).

Il reddito lordo complessivo annuo risultante dalla certificazione unica relativa all'anno 2017, è pari ad euro 18.868, le ritenute Irpef e le addizionali regionali e comunali sono pari ad euro 2.678, cui corrisponde un netto di euro 1.350 mensili per 12 mesi.

Il reddito di lavoro dipendente, unitamente al contributo dell'ex marito, costituisce l'unica entrata su cui può fare affidamento la signora Pagani per il proprio mantenimento e di quello dei figli.

### **Beni immobili**

La signora Pagani Michela ha dichiarato di essere proprietaria del 50% della nuda proprietà della seguente area urbana sita in Budrio Via Zenzalino Sud:

- Foglio 126 particella 1025.

La visura catastale conferma quanto innanzi indicato.

### **Beni mobili registrati**

Michela Pagani è proprietaria di un'auto marca Toyota modello Rav 4, immatricolata nell'anno 2007, targata DK153DA, come risulta dalla carta di circolazione.

### **Conti correnti**

La signora Michela Pagani è intestataria di un conto corrente acceso presso Banca di Credito Cooperativo Felsinea, filiale di Castenaso, n. 92806 che presenta un saldo attivo al 30/3/2018 di euro 974,77, come risulta dall'estratto conto.

La signora Pagani è inoltre intestataria del conto corrente postale n. 001033889286 che presenta un saldo attivo al 31/12/2017 di euro 70,60.

### **Debiti**

La signora Pagani Michela ha dichiarato di avere i seguenti debiti personali nei confronti di Agenzia delle Entrate – Riscossione e, più precisamente:

- Euro 5.950,14, di cui euro 173,17 per compensi di riscossione, documento n. 32020160003092875. E' stata richiesta ed accordata rateizzazione che prevede il pagamento in 72 rate di importo pari a

- circa euro 97 ciascuna dal 15/2/2017 al 15/12/2022. Gli interessi di dilazione ammontano a complessivi euro 1.030,60;
- Euro 2.584,54, di cui euro 75,16 per compensi di riscossione, documento n. 320201600025934. E' stata richiesta ed accordata la rateizzazione che prevede il pagamento del debito in 57 rate di importo pari a circa euro 51 ciascuna dal 15/11/2016 al 15/6/2021. Gli interessi di dilazione ammontano a complessivi euro 320,93;
  - Euro 8.231,48, di cui euro 75,16 per compensi di riscossione, documento n. 32020150002664587. E' stata richiesta ed accordata la rateizzazione che prevede il pagamento del debito in 65 rate di importo pari a circa euro 51 ciascuna dal 15/10/2016 al 15/11/2020;
  - Euro 159,62 per contributi previdenziali anno 2009 relativi alla società Flora 2000 Garden Shop di Michela Pagani e C. ora cessata.

Il sottoscritto ha verificato che i pagamenti degli importi dovuti in base alle rateizzazioni innanzi indicate vengono effettuati mediante addebito sul conto corrente acceso presso Banca di Credito Cooperativo Felsinea.

## ***1.2. PAGANI ANDREA***

### **Stato di famiglia**

Dallo stato di famiglia rilasciato dal Comune di Budrio emerge che il signor Pagani risiede a Budrio Via Zenzalino Sud. 35 con i genitori Pagani Carlo e Bondi Paola. Nell'integrazione al ricorso è stato dichiarato che il signor Pagani ha una relazione stabile dalla quale è nata una bambina che attualmente ha cinque anni e quindi vive di fatto con la compagna e la figlia.

### **Situazione reddituale**

Il signor Pagani presta la sua attività lavorativa in Flora 2000 Vivai società semplice agricola e percepisce un compenso di 1.400 euro mensili; detto compenso costituisce la sua unica fonte di reddito e viene interamente versato alla compagna per il mantenimento della famiglia ed il pagamento di una quota del canone di locazione dell'abitazione familiare.

Si fa presente che il costo per il compenso dell'amministratore è stato considerato tra i costi per servizi nei conti economici previsionali elaborati per la redazione del piano e della proposta.

Dall'analisi dell'estratto conto intestato al signor Pagani emerge l'incasso dell'importo di euro 1.400 mensili a partire dal mese di novembre 2017, in data anteriore l'importo era di euro 1.000; risultano inoltre diverse disposizioni di pagamento a favore della compagna, Rambaldi Isabella, con causale "alimenti arretrati" o "alimenti arretrati mantenimento figlia". L'importo complessivo dei bonifici effettuati alla compagna dal mese di maggio 2017 al mese di maggio 2018 è di euro 10.530.

### **Beni immobili**

Il signor Pagani Andrea, analogamente alla sorella Michela, è proprietario del 50% della nuda proprietà della seguente area urbana sita in Budrio Via Zenzalino Sud:

- Foglio 126 particella 1025.

### **Beni mobili registrati**

Il signor Pagani ha dichiarato di non possedere beni mobili registrati.

### **Conti correnti**

Il signor Andrea Pagani è intestatario di un conto corrente acceso presso Banca di Credito Cooperativo Felsinea, filiale di Castenaso, n.

93290 che presenta un saldo attivo al 21/5/2018 di euro 6.581,22, come risulta dall'elenco movimenti consegnato al sottoscritto.

Nell'integrazione al ricorso è stato dichiarato che, a seguito del pignoramento presso terzi da parte di Agenzia delle Entrate-Riscossione sul conto corrente bancario intestato alla Flora 2000 Vivai società agricola s.s., acceso presso Banca di Credito Cooperativo Felsinea, vengono effettuati sul conto personale del signor Pagani versamenti di denaro riferibili all'incasso di crediti di Flora e pagamenti di fornitori correnti della società stessa.

Dall'analisi dei movimenti bancari del primo trimestre 2018, a conferma di quanto dichiarato, emerge il versamento in contanti di alcune somme di denaro presumibilmente riferibili a prestazioni effettuate da Flora 2000 ed il pagamento di fornitori e dipendenti di Flora per debiti correnti.

### **Debiti**

Il signor Pagani ha dichiarato di non avere debiti personali.

## **2. LE SPESE CORRENTI PER IL PROPRIO MANTENIMENTO**

### ***Michela Pagani***

Con riferimento alle spese necessarie al proprio mantenimento la signora Pagani Michela ha predisposto l'elenco delle spese annue quantificandole in complessivi euro 12.917, cui corrispondono circa euro 1.076 mensili.

<b>DESCRIZIONE SPESA</b>	<b>COSTO ANNUO</b>
Spese condominiali compreso acqua	2.450
Sky	400
Luce e gas	1.050

TARI	220
Spesa alimentare e utilità varie	3.000
Spese per animale domestico (Cane)	250
Telefono	300
Assicurazione auto	665
Carburante auto	2.400
Bollo macchina	288
Assicurazione RC privata +fabbricato+ morte invalidità + assicurazione minori	444
Abbonamento autobus figlio	450
Corso inglese e tennis figli	550
Libri scuola	450
<b>Totale</b>	<b>12.917</b>

La signora Pagani ha precisato che nell'elenco non sono comprese, le seguenti spese sostenute per se e per i figli: vestiario, spese mediche, viaggi studio e vacanze. Si precisa che l'ex marito contribuisce alle spese sostenute per i figli.

Il sottoscritto ha preso visione dei seguenti documenti:

- Ultime bollette utenze telefoniche, gas, energia elettrica;
- Spese condominiali;
- Tari;
- Assicurazione auto e responsabilità civile e famiglia;
- Bollo auto.

Dall'esame dei documenti innanzi indicati emerge che le spese di mantenimento dichiarate dalla signora Pagani sono in linea con quelle effettivamente sostenute.

### ***Andrea Pagani***

Il signor Pagani Andrea ha dichiarato di sostenere le seguenti spese:

DESCRIZIONE SPESA	COSTO ANNUO
Spese versate alla compagna per mantenimento della famiglia	10.800

Quota parte canone locazione immobile in uso alla famiglia	6.000
<b>Totale</b>	<b>16.800</b>

Il sottoscritto ha verificato il contratto di locazione sottoscritto da Pagani e dalla compagna, dal quale emerge un canone di locazione annuo di complessivi euro 10.200 oltre IVA.

L'esame dell'estratto conto del 2018 evidenzia, come già indicato, bonifici a favore della compagna.

Non è stata fornita ulteriore documentazione giustificativa delle spese di mantenimento da sostenere.

### **3. ATTI DI DISPOSIZIONE COMPIUTI NEGLI ULTIMI CINQUE ANNI**

Nell'integrazione al ricorso, i soci Pagani Andrea e Michela hanno dichiarato di avere compiuto i seguenti atti di disposizione del patrimonio:

- 1) 23/03/2017: vendita della nuda proprietà in ragione di un mezzo ciascuno del seguente terreno: Foglio 126 particelle 46, 335, 1026. Unitamente alla nuda proprietà, con il medesimo atto, è stato ceduto anche l'usufrutto del terreno, di proprietà dei genitori Pagani Carlo e Bondi Paola.

Dalla lettura dell'atto di vendita risulta che il prezzo di vendita, di complessivi euro 35.000, è stato pagato mediante assegno circolare direttamente intestato a Banca di Credito Cooperativo di Castenaso e che l'immobile era gravato da ipoteca volontaria iscritta a Bologna il 31/3/2016 per euro 130.000 in favore di Banca di Credito Cooperativo di Castenaso a garanzia di un

originario debito di euro 87.649 di Flora 2000 Vivai società agricola semplice, in forza di atto a rogito Notaio Pietro Bonoli in data 24/3/2016 repertorio n. 19941/11876 registrato a Bologna il 30/3/2016 al n. 5495;

- 2) 13/09/2017: contratto preliminare di compravendita della nuda proprietà in ragione di un mezzo ciascuno, di un appezzamento di terreno in Budrio individuato al catasto terreni al Foglio 126 mappale 1025 e al catasto fabbricati al Foglio 126 mappale 1025 sub 1. Unitamente alla nuda proprietà, con il medesimo atto, è stato promesso in vendita anche l'usufrutto del terreno, di proprietà dei genitori Pagani Carlo e Bondi Paola. Il prezzo di vendita previsto nel contratto preliminare è di euro 40.000 complessivi. Il contratto prevede che la stipula definitiva abbia luogo entro il 12 settembre 2020.

In relazione al punto 1 si fa presente che nel ricorso introduttivo e, più precisamente nell'allegato A- PIANO DEPOSITATO pag. 5 era già stato indicato quanto segue:

***“BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI CASTENASO (ora BCC FELSINEA)– Connesso all’esigenza di liberare i beni immobili dall’ipoteca di primo grado iscritta dalla banca di Bologna (punto a) e dall’ipoteca di II° grado iscritta sui medesimi beni dalla BCC di Castenaso la proprietà ha provveduto con nuova finanza a chiudere nel corso del primo trimestre 2017 anche una posizione a breve termine (c/c 91803 e c/c 87385) versando anche una somma in conto rate di mutuo. Totale nuova finanza 80.000,00”.***

La vendita del terreno indicata al punto 1 ha pertanto generato parte delle risorse utilizzate dai soci, garanti di Flora, per la copertura del debito ipotecario verso Banca di Credito Cooperativo.

## **4. ATTIVITA' OCC**

### **4.1. DOCUMENTAZIONE ESAMINATA**

Nell'espletamento del proprio incarico il sottoscritto ha fatto riferimento a quanto indicato nell'integrazione al ricorso per l'ammissione alla procedura di composizione della crisi da sovraindebitamento di Flora 2000 e nella documentazione allo stesso allegata, nonché all'ulteriore documentazione, che sarà di seguito elencata, messa a disposizione dai soci di Flora.

I soci Pagani Andrea e Pagani Michela, hanno consegnato i documenti richiesti garantendone la veridicità, la completezza ed hanno dichiarato di non disporre di ulteriori elementi afferenti la propria situazione patrimoniale e reddituale rispetto a quelli indicati nell'integrazione al ricorso.

Si fornisce di seguito l'elenco della documentazione esaminata:

a) *documentazione allegata alla integrazione alla proposta:*

#### **1) Michela Pagani**

- Verbale di separazione e decreto di omologa;
- Stato di famiglia;
- Elenco spese mantenimento;
- Busta paga Michela Pagani;
- Istanze rateizzazione debiti nei confronti dell'Erario e accoglimento da parte dell'Agenzia Entrate Riscossione;
- Libretto Toyota;
- Atti registrati nel periodo 2012/2017 come da estratto del cassetto fiscale;
- Dichiarazione dei redditi anni 2015, 2016 e 2017;

- Attestazione Pagani Michela riguardo la situazione creditoria e debitoria e di inesistenza di atti impugnati dai creditori;

**2) Andrea Pagani**

- Stato di famiglia;
- Elenco spese correnti;
- Atti registrati nel periodo 2012/2017 come da estratto del cassetto fiscale;
- Contratto di locazione;
- Dichiarazione dei redditi anni 2015, 2016 e 2017;
- Attestazione Pagani Andrea riguardo la situazione creditoria e debitoria e di inesistenza di atti impugnati dai creditori;

**3)** Rogito compravendita terreno sito in Comune di Budrio del 23/03/2017;

**4)** Preliminare di Vendita terreno sito in Comune di Budrio 13/09/2017;

**5)** atto del 20/01/2017 per cancellazione di ipoteca sottoscritto da Pagani Michela e Andrea;

**6)** atto dell'11/09/2015 per acquisto azioni di Michela e Andrea Pagani;

**7)** atto del 29/02/2012 relative alla costituzione di Flora Vivai società Agricola s.s.;

*b) ulteriore documentazione consegnata dalla Società o acquisita dal sottoscritto:*

**1)** visura catastale Pagani Andrea (all. 1)

**2)** visura catastale Pagani Michela (all. 2);

**3)** scheda completa Registro delle Imprese di Pagani Andrea (all. 3);

- 4) scheda completa Registro delle Imprese di Pagani Michela (all. 4)
- 5) elenco movimenti del conto corrente intestato a Pagani Andrea acceso presso BCC Felsinea dal 31/05/2017 al 22/05/2018;
- 6) estratto conto corrente acceso presso BCC Felsinea dal 31/03/2017 al 31/03/2018 intestato a Michela Pagani;
- 7) estratto conto corrente acceso presso Poste Italiane dal 31/03/2017 al 31/03/2018 intestato a Michela Pagani;
- 8) documenti giustificativi spese di mantenimento Michela Pagani;
- 9) certificazione Unica 2018 anno 2017 di Michela Pagani;
- 10) Libretto auto Toyota Rav di proprietà di Michela Pagani;
- 11) Verbale udienza del 09/12/2013 e omologa separazione Michela Pagani;
- 12) estratto di ruolo richiesto ad Agenzia delle Entrate – Riscossione di Michela Pagani e Andrea Pagani;
- 13) contratto di locazione di fabbricato abitativo in uso a compagna e figlia di Pagani;
- 14) istanza annullamento atto 32020170001644482000 notificato al signor Pagani Andrea dall'INPS.

#### ***4.2. ULTERIORI VERIFICHE***

Il sottoscritto ha provveduto ad inviare richiesta di esistenza di carichi pendenti all'Agenzia delle Entrate-Riscossione (già Equitalia) e richiesta di *accesso alla banca dati dell'Anagrafe Tributaria ed alla banca dati dell'Anagrafe dei rapporti Finanziari ex art. 15 c. 10 della legge 3/2012.*

Di seguito si indicano le risposte ricevute:

*1) Attestazione Agenzia Entrate - Riscossione*

L'analisi della dichiarazione dei carichi pendenti ricevuti dall'Agenzia delle Entrate-Riscossione (all. 5) evidenzia la corrispondenza tra quanto dichiarato dalla signora Pagani Michela e quanto evidenziato nell'estratto di ruolo.

L'analisi dell'estratto di ruolo del signor Pagani Andrea evidenzia il seguente debito non indicato nell'integrazione al ricorso:

- Euro 1.949,53 per contributi IVS anno 2016.

In merito è stato precisato dal signor Pagani Andrea che l'importo richiesto non è dovuto in quanto trattasi di contributi INPS relativi alla "gestione commercianti" che risulta chiusa dal 7/12/2015 a seguito del passaggio del socio Pagani Andrea nella gestione "coltivatori diretti" e che si è in attesa di ricevere l'accoglimento dello sgravio dell'importo preteso dall'INPS. Il sottoscritto ha preso visione dell'istanza di sgravio inviata tramite pec alla direzione provinciale Inps in data 17/1/2018.

*2) Esiti degli accessi alla banca dati dell'Anagrafe Tributaria ed alla banca dati dell'Anagrafe dei rapporti Finanziari ex art. 15 c. 10 della legge 3/2012.*

E' stata inviata richiesta di accesso ai dati contenuti nell'Anagrafe Tributaria e dell'Anagrafe dei rapporti Finanziari, tramite pec alla Direzione Regionale dell'Emilia Romagna dell'Agenzia delle Entrate, ma non è ancora stata ricevuta risposta.

Si fa presente al riguardo che il sottoscritto ha comunque ottenuto parte dei documenti che normalmente trasmette la Direzione regionale dell'Emilia Romagna dell'Agenzia delle Entrate, in risposta alla richiesta di accesso ai dati contenuti nell'anagrafe tributaria; più

precisamente il sottoscritto ha chiesto ed ottenuto dai soci le dichiarazioni dei redditi degli ultimi tre anni oltre all'elenco degli atti registrati nel periodo 2012/2017 estratti dal cassetto fiscale.

\*\*\* \*\* \*\*\*

Si indicano di seguito alcuni dati tratti dalla documentazione esaminata che si aggiungono alle verifiche già indicate nei paragrafi precedenti a commento di quanto dichiarato dai soci nell'integrazione al ricorso.

Dall'analisi delle dichiarazioni dei redditi degli anni 2014, 2015 e 2016 emerge quanto segue:

*Michela Pagani*

- i figli entrambi minorenni sono a carico della signora Pagani Michela al 50% con il marito dal quale, come già indicato, è separata;
- l'unico reddito dichiarato nel periodo esaminato è quello derivante dalla partecipazione pari al 49% nella società Flora 2000 Vivai società agricola s.s.;
- non risultano dichiarati redditi di immobili in tutto il periodo esaminato e ciò è in linea con quanto risulta dalle visure catastali.

*Andrea Pagani*

- l'unico reddito dichiarato nel periodo esaminato è quello derivante dalla partecipazione pari al 51% nella società Flora 2000 Vivai società agricola s.s.;
- non risultano dichiarati redditi di immobili in tutto il periodo esaminato e ciò è in linea con quanto risulta dalle visure catastali.

Dall'analisi degli atti registrati nel periodo 2012/2017 tratti dal cassetto fiscale emergono i seguenti ulteriori atti rispetto a quanto indicato nel paragrafo relativo agli atti di disposizione compiuti dai soci:

*Michela Pagani e Andrea Pagani*

- 29/12/2012: conferimento per costituzione della piena proprietà di denaro. Si tratta dell'atto relativo alla costituzione della società Flora 2000 Vivai società agricola s.s.. L'analisi dell'atto costitutivo evidenzia che il capitale della società è stato fissato in euro 10.000 ed è stato così sottoscritto e versato: quanto ad euro 5.100 pari al 51% del capitale al signor Pagani Andrea e quanto ad euro 4.900 pari al 49% del capitale alla signora Pagani Michela;
- 09/05/2015: compravendita di azioni. L'atto ha ad oggetto l'acquisto, da parte dei signori Pagani Michela ed Andrea, della partecipazione al capitale di Flora 2000 srl (incorporata successivamente dalla Flora 2000 Vivai società agricola s.s.) detenuta fino a quel momento dai genitori Pagani Carlo e Bondi Paola;
- 20/01/2017: consenso alla cancellazione di ipoteca. Si tratta dell'assenso alla cancellazione di ipoteche giudiziali iscritte dalla Banca di Bologna Credito Cooperativo a carico di Pagani Carlo, Pagani Andrea, Pagani Michela, Bondi Paola e Flora 2000 S.r.l..

## **5. MODIFICHE AL PIANO DI RISTRUTTURAZIONE DEI DEBITI**

Non risultano apportate modifiche al piano di ristrutturazione in quanto gli attivi di ciascun socio sono destinati al pagamento dei debiti personali ed al mantenimento proprio e della propria famiglia.

L'unico elemento da segnalare è la messa a disposizione della procedura delle somme che potranno derivare dal perfezionamento della vendita del terreno di cui risultano nudi proprietari in ragione di un mezzo cadauno i soci Pagani Andrea e Michela.

## **6. GIUDIZIO IN MERITO ALLA VERIDICITA' DEI DATI**

Il sottoscritto Dott. Mauro Morelli, nominato dall'OCC dell'Ordine dei Dottori Commercialisti di Bologna, professionista incaricato per la composizione della crisi ex art. 15 comma 9 legge 3/2012 di Flora 2000 Vivai Società Agricola s.s.

### **rilevato che**

- è stata esaminata l'integrazione alla proposta di accordo di composizione della crisi ex art. 7 e ss L.n.3/2012;
- è stata eseguita un'attività di riscontro dei dati con le informazioni reperibili dagli uffici tributari, oltre a quelli direttamente messi a disposizione dai soci ed elencati nel paragrafo 4;

### **ritenuto che**

- i dati esposti nell'integrazione al ricorso domanda ex art.7 e ss L. n. 3/2012, trovano sostanziale corrispondenza con la documentazione prodotta;

### **ESPRIME GIUDIZIO POSITIVO**

sulla veridicità e attendibilità dei dati contenuti nell'integrazione al ricorso e nella documentazione allegata relativamente alle posizioni

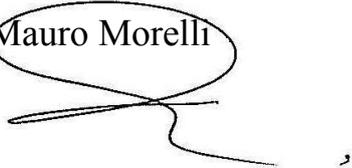
dei soci illimitatamente responsabili di Flora 2000 Vivai Società Agricola s.s., Pagani Andrea e Michela, come richiesto dall'art. 15 comma 6 e art. 9 comma 2 della L. n. 3/2012.

Con osservanza.

Bologna, 25 maggio 2018

Il gestore della crisi

Dott. Mauro Morelli

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Mauro Morelli', written over the typed name. The signature is fluid and cursive, with a long horizontal stroke at the end.

Allegati:

- 1) Visura catastale Pagani Andrea;
- 2) Visura catastale Pagani Michela;
- 3) Scheda Registro Imprese Pagani Andrea;
- 4) Scheda Registro Imprese Pagani Michela;
- 5) Estratti di ruolo Agenzia delle Entrate-Riscossione.